

Кому: ООО «ЭкоСити»

(наименование застройщика)

Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5  
(корп. 2).

Е-mail:

т. 8-351-751-11-88

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 08 августа 2016г.

№ 74-19-71-2016

1. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 43 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями.

расположенного по адресу:

на земельном участке с кадастровым номером: 74:19:1202003:3072

строительный адрес: Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м от ориентира п. Западный по направлению на северо-запад.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №74192014-1504, дата выдачи 29.12.2014 г. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего,	куб. м	29033,6	29034
в том числе надземной части	куб. м.	27254,5	27255
Общая площадь	кв. м	8139,2	7552
Площадь нежилых помещений	кв.м.		
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	712,8	680,2
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	-		
Вместимость	-		
Количество этажей	Ед.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	5428,1	5421,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	712,8	680,2
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	-
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	108/5428,1	108/5421,5
1-комнатные	штук/кв. м	1/	-
2-комнатные	штук/кв. м	107/	108/5421,5
3-комнатные	штук/кв. м		
4-комнатные	штук/кв. м		
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5721,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели: нежилое помещение 1	м.кв.		124,4
нежилое помещение 2	м.кв.		128,8
нежилое помещение 3	м.кв.		103,3
нежилое помещение 4	м.кв.		104,9
нежилое помещение 5	м.кв.		218,8
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Пристрой к цеху фасовки товаров.			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-

Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт*ч/м.кв.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.  
Технический план подготовлен 25.05.2016г.  
Кадастровый инженер Гамова Елена Юрьевна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 74-11-271 от г.

Глава Сосновского муниципального района

В.П. Котов

«08» августа 2016 года



